

Протокол
внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Коттеджный поселок «Лесной»,
ОГРН 1116316007235, ИНН 6316167663, КПП 631601001
проводимого в заочной форме

г. Самара

26 сентября 2017г.

Место проведения: г. Самара, ТСЖ «КП «Лесной»,

Форма проведения общего собрания – заочная.

Заочная часть собрания состоялась в период с «14» сентября 2017 г. по «25» сентября 2017 г.

Срок окончания приёма оформленных письменных решений членов ТСЖ «КП «Лесной»
«25» сентября 2017г.

Дата и место подсчета голосов «26» сентября 2017 г., г. Самара, 10 просека, Студеный овраг, КП «Лесной».

Инициаторы проведения общего собрания членов ТСЖ «КП «Лесной» – Правление ТСЖ
«КП «Лесной».

Место (адрес) хранения протокола от «25» сентября 2017 г. и решений членов ТСЖ «КП «Лесной»,
г. Самара, 10 просека, Студеный овраг, КП «Лесной».

На дату проведения собрания установлено, что в ТСЖ «КП» Лесной» по адресу г. Самара, 10
просека, Студеный овраг членами ТСЖ «КП «Лесной» являются 41 собственников земельных
участков, расположенных на территории «КП «Лесной, обладающие 51 голосами, что составляет
100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание
собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли
участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем
пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании ТСЖ «КП «Лесной» по адресу г. Самара, 10 просека, Студеный овраг,
«КП «Лесной», приняли участие собственники и их представители в количестве 31 человек
(согласно представленным членами ТСЖ «КП «Лесной» бюллетеням, которые являются
неотъемлемой частью настоящего протокола), владеющие 41 голосами, что составляет 80,4%
голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего
собрания.

Лица, участвующие в голосовании, не являющиеся членами ТСЖ «КП «Лесной»:

Ульбекова А.Г., собственник земельного участка №5

Бурмистров А.Ю., собственник земельного участка №21

*Также сдан 1 протокол членом ТСЖ после срока окончания приема бюллетеней голосования -
26.09.2017 года Гилевской Н.Г.,*

*Мнение участвующих в голосовании вышеуказанных лиц принято во внимание, но не учитывается в
подсчете голосов членов ТСЖ «КП «Лесной»*

Повестка дня внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Коттеджный поселок «Лесной»

- 1 Процедурные вопросы.
 - 1.1 Уточнение общего количества участников собрания.
 - 1.2 Избрание счётной комиссии общего собрания членов ТСЖ.
 - 1.3 Определение порядка подсчёта голосов при голосовании по вопросам повестки дня.
 - 1.4 Избрание Председателя и секретаря собрания.

- 2 Выбор членов правления ТСЖ «КП» Лесной»
- 3 Выбор ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ «КП» Лесной»

Решения по вопросам повестки собрания:

Формулировка первого вопроса:

Избрание счётной комиссии общего собрания членов ТСЖ «КП «Лесной», проводимого в форме заочного голосования, председателя и секретаря собрания Общего собрания.

Определение порядка подсчёта голосов при голосовании по вопросам повестки дня.

Предложена формулировка решения:

Избрать счётную комиссию в составе:

Осипова Е.В., собственник участка № 45; Тарасова Н.И., собственник участка №1, Черемных Д.В., собственник участка № 28, Сараев А.А., собственник участка № 46

Утвердить Председателем собрания – Цветкова Б.Ю.

Секретарем – Никитину Н.С.

Определить порядок подсчета голосов следующим образом: «Одно свидетельство на земельный участок соответствует одному голосу»

Голосование по первому вопросу:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
39	0	2

Принято решение:

Избрать счётную комиссию в составе:

Осипова Е.В., собственник участка № 45; Тарасова Н.И., собственник участка №1, Черемных Д.В., собственник участка № 28, Сараев А.А., собственник участка № 46

Утвердить Председателем собрания – Цветкова Б.Ю.

Секретарем – Никитину Н.С.

Определить порядок подсчета голосов следующим образом: «Одно свидетельство на земельный участок соответствует одному голосу»

Формулировка второго вопроса:

Выбор членов правления ТСЖ «КП «Лесной»

Предложена формулировка решения:

Выбрать в члены правления Товарищества собственников жилья «Коттеджного поселка «Лесной»

Никитину Наталью Сергеевну

Голосование по кандидатуре:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
40	0	1

Мандругина Игоря Викторовича

Голосование по кандидатуре:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
39	0	2

Чельшкова Владимира Петровича

Голосование по кандидатуре:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
35	2	4

Рябова Сергея Васильевича

Голосование по кандидатуре:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
24	15	2

Михно Александра Владимировича

Голосование по кандидатуре:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
40	0	1

Цветкова Бориса Юрьевича

Голосование по кандидатуре:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
34	6	1

Принято решение:

Выбрать в члены правления Товарищества собственников жилья «Коттеджного поселка «Лесной»:

1. Никитину Наталью Сергеевну
2. Мандругина Игоря Викторовича
3. Челышкова Владимира Петровича
4. Михно Александра Владимировича
5. Цветкова Бориса Юрьевича

Формулировка третьего вопроса:

Выбор ревизионной комиссии (ревизора) Товарищества собственников жилья «Коттеджного поселка «Лесной»

Предложена формулировка решения:

Выбрать ревизором Товарищества собственников жилья «Коттеджного поселка «Лесной»

Тарасову Наталью Ильиничну

Голосование по третьему вопросу:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
32	8	1

Принято решение:

Выбрать ревизором Товарищества собственников жилья «Коттеджного поселка «Лесной»

Тарасову Наталью Ильиничну

Приложение:

1. Уведомление о проведении внеочередного собрания членов ТСЖ «КП» ЛЕСНОЙ»
2. Бюллетени голосования в количестве 37 штук.

Решения членов ТСЖ «КП «Лесной» на трех листах, в одном экземпляре.

Председатель собрания Цветков Б.Ю.

Секретарь собрания Никитина Н.С.

Члены счетной комиссии:

Тарасова Н.И.

Осипова Е.В.

Черемных Д.В.

Сараев А.А.